

I SETTORE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE N.638 DEL 31/07/2019

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER CONTO DEL COMUNE DI BAISO (RE) PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELL’ESISTENTE E AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO “G.B. TOSCHI” SITA IN VIA TOSCHI DEL COMUNE DI BAISO. APPROVAZIONE VERBALE APERTURA BUSTE ECONOMICHE E AGGIUDICAZIONE DELLA GARA.

CIG 7914624A55 - CUP: E53B18000060001 - CPV: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione

IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE

RICHIAMATI, e qui integralmente recepiti:

- la Deliberazione del Consiglio Unione n. 44 a 19/12/2018 ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2019-2021”;
- la Deliberazione di Giunta Unione n. 95 del 19/12/2018 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021”;
- il Decreto del Presidente dell’Unione recante prot. n. 1 del 04/01/2019 con oggetto ”Nomina del Segretario Generale dell’Unione dal 1° gennaio 2019 al 31 marzo 2020”;
- la Deliberazione di Giunta Unione n. 39 del 14/05/2019 ad oggetto: "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2019-2021 ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 267/2000 e conseguente variazione al PEG 2019-2021".

PREMESSO CHE:

- in data 3 Aprile 2008 è stata costituita l’Unione fra i Comuni di Casalgrande, Castellarano, Rubiera e Scandiano denominata “Unione Tresinaro Secchia”, integrata in data 21 ottobre 2013 a seguito dell’adesione dei Comuni di Baiso e Viano in ottemperanza allo Statuto dell’Unione medesima approvato dai singoli Consigli;

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 30 Gennaio 2015 è stata approvata la "Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Unica per gli appalti" dell'Unione Tresinaro Secchia, sottoscritta dai Comuni di Baiso, Casalgrande, Castellarano Rubiera, Scandiano, Viano che ha per scopo la costituzione della Centrale Unica di Committenza con funzione prevalente di stazione unica appaltante (di seguito denominata C.U.C.) ed il conferimento da parte dei Comuni delle funzioni, compiti e attività di competenza in ottemperanza a quanto previsto dall'art.33 comma 3bis D. Lgs. 163/2006;

RICHIAMATO:

l'art. 37, c.4, D. Lgs n. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione" che testualmente dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56";

PREMESSO che:

- il Comune di Baiso con propria deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 16.02.2019, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il progetto definitivo esecutivo avente ad oggetto "*Miglioramento funzionale dell'esistente e ampliamento Scuola secondaria di 1° Grado G.B. Toschi*" del Comune di Baiso, per un importo complessivo come da quadro economico di € 333.000,000 di cui € 262.397,37 per lavori ed € 70.602,63 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la spesa suddetta di € 333.000,00 è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, capitoli 7105/8 e 7105/9;
- il Comune di Baiso con propria determinazione n. 123 del 15/05/2019, avente ad oggetto "*Determina a contrarre per l'affidamento in appalto dei Lavori di miglioramento funzionale dell'esistente e ampliamento Scuola secondaria di 1° Grado "G.B. Toschi" - Annullamento propria Determinazione N.85 del 01.04.2019 e attribuzione competenza all'indizione e alla gestione della procedura alla*

Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia” ha, tra l’altro, approvato i seguenti punti:

- di individuare l’importo contrattuale complessivo presunto dell’intervento oggetto dell’appalto, determinato ai sensi dell’art. 35 del D.Lgs. 50/2016, in Euro 262.397,37 (duecentosessantaduemilatrecentonovantasette/37), di cui Euro 5.693,40 (cinquemilasicentonovantatre/40) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad I.V.A. di legge, come da quadro economico approvato;
- di avviare la procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- di avvalersi della Centrale Unica di committenza C.U.C. dell’Unione Tresinaro Secchia per la gestione del procedimento di gara, e di dare mandato alla C.U.C. di adottare tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione;
- di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Baiso n.4 del 16.02.2019, e in particolare dal capitolato speciale d'appalto che ne rappresenta un elemento costitutivo;
- il numero di CUP è E53B18000060001;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art.107 (Funzioni e responsabilità della dirigenza) del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del I° Settore denominato “Affari Generali ed Istituzionali”;

CONSIDERATO che la Centrale Unica di Committenza, con Determinazione del 1° Settore dell’Unione Tresinaro Secchia n. 317 del 19/04/2019 di indizione della procedura di gara ad evidenza pubblica per conto del Comune di Baiso per l’affidamento in appalto dei lavori miglioramento funzionale dell’esistente e ampliamento scuola secondaria di 1°

grado G.B. Toschi sita in Via Toschi del Comune di Baiso. l'importo contrattuale complessivo presunto di Euro 262.397,37 (duecentosessantaduecentonovantasette/37), di cui Euro 5.693,40 (cinquemilasicentonovantatre/40) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad I.V.A. di legge, ha provveduto ai seguenti adempimenti:

- bando e disciplinare di gara sono stati regolarmente pubblicati in data 23/05/2019 come segue:

- pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante dal 23/05/2019;
- pubblicato dal 23/05/2019 sul sito della Regione Emilia Romagna: SITAR (assolvendo così l'obbligo relativo alla Pubblicazione sul sito informatico dell'osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture);
- unitamente alla documentazione progettuale in data 23/05/2019 con accesso gratuito, illimitato e diretto su:
 - sito **Intercent-er** al seguente indirizzo: <https://intercenter.regione.emiliaromagna.it/serviziimprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti> "sezione bandi e avvisi altri Enti";
 - sito della **Stazione unica appaltante/Centrale Unica di Committenza**: <http://www.tresinarosecchia.it> "sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti".

- con bando e disciplinare di gara di gara come sopra pubblicato relativamente alla procedura si stabiliva, tra l'altro, quanto segue:

- che la procedura di gara verrà gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art 58 del d. lgs. 50/2016, avvalendosi del sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna – piattaforma "SATER" - disponibile all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- l'affidamento dell'appalto in oggetto avverrà mediante procedura aperta con aggiudicazione mediante il criterio del "minor prezzo" mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica delle offerte secondo quanto previsto dall'art 97 comma 8 del citato D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici" come modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 32 (c.d. decreto "Sblocca cantieri");
- la procedura di gara verrà gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art 58 del d. lgs. 50/2016, avvalendosi del sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna - piattaforma "SATER" - disponibile all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- la Centrale di Committenza opera mediante il Seggio di gara costituito dal Responsabile della Centrale o suo sostituto, da due testimoni e dal Segre-

tario verbalizzante.

- le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso il SATER (sedute virtuali) e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema;
- presentazione telematica su sistema Sater della documentazione amministrativa e dell'offerta economica: termine perentorio del 15/06/2019 ore 12:00.

- con Determinazione n. 545 del 04/07/2019 del 1° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, pubblicata sul sito istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia e comunicata ai sensi di legge a tutti gli operatori economici partecipanti in data 04/07/2019 con Registro di Sistema PI199145-19 è stato adottato il provvedimento di cui dell'art. 76, co. 2-bis, del Codice (modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 32) che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali ed approvati i verbali verbale n. 1 del 18/06/2019 e verbale n. 2 del 04/07/2019 per la seduta virtuale pubblica di apertura delle buste amministrative, con ammissione alla procedura di cui trattasi di tutti i 14 concorrenti partecipanti.

DATO ATTO che:

- in data 11/07/2019, come da verbale n. 3 allegato, si è svolta la seduta virtuale pubblica per l'apertura delle buste di "Offerta economica" presentate dagli operatori economici partecipanti ed ammessi;

- in tale seduta pubblica, come si evince dal suddetto verbale n. 3 del 11/07/2019, stante il numero delle offerte pari a 14 e del criterio per l'individuazione della soglia di anomalia, individuata ai sensi dell' art 97 comma 2bis del Codice (qualora il n.ro di offerte ammesse sia inferiore a 15), si è proceduto

- a) apertura delle offerte economiche presentate dai 14 concorrenti partecipanti ed ammessi a detta fase della gara di cui trattasi ;
- b) viste le percentuali di ribasso offerte dagli operatori economici ammessi alla gara, mediante le funzionalità del sistema SATER si è determinato con l'applicazione del metodo come sopra ricordato del citato art 97 comma 2bis del Codice (metodo da applicare qualora il n.ro di offerte ammesse sia inferiore a 15), il valore di **24,1076666667 %** quale percentuale di ribasso "soglia di anomalia";
- c) a dare atto che in relazione alla suddetta soglia di anomalia pari a **24,1076666667 %** è risultata:

- Prima classificata (non anomala): Impresa **CO.GE.BEN. SRLS** avente sede legale nel Comune di NAPOLI Prov. NA - Corso Meridionale n. 51 con codice fiscale e Partita IVA 07417131211, che ha offerto un ribasso percentuale del **22,352 %**;
- Seconda in graduatoria: impresa **SORGENTE S.R.L.** con sede legale nel Comune di AFRAGOLA Prov. (NA) Stato ITALIA Via PAPA GIOVANNI XXIII° N. 80 con codice fiscale e Partita IVA 04576411211, che ha offerto un ribasso del 21,716 %.

d) a formulare la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico primo in graduatoria, ossia **CO.GE.BEN. SRLS** avente sede legale nel Comune di NAPOLI Prov. NA - Corso Meridionale n. 51 con codice fiscale e Partita IVA 07417131211, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,352 % corrispondente all'importo ribassato di € 199.325,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.693,40 per un totale complessivo pari a € 205.018,90.

PRESO ATTO, quindi

- che l'offerta più vantaggiosa per l'Ente è risultata essere quella dell'impresa **CO.GE.BEN. SRLS** avente sede legale nel Comune di NAPOLI Prov. NA - Corso Meridionale n. 51 con codice fiscale e Partita IVA 07417131211, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,352 %

- che, ai sensi dell'art. 97, comma 2bis, del D. Lgs. 50/2016 come modificato al D.L. 18/04/2019 n. 32 (c.d. decreto "Sblocca cantieri"), l'offerta presentata dalla suddetta impresa "non" risultava anomala;

DATO ATTO che

- si è proceduto a trasmettere al RUP del Comune di Baiso - Comune Committente - le risultanze della gara stessa come sopra rappresentato al fine di valutare ai sensi dell'art 95 comma 10 del Codice al congruità dei costi della manodopera e gli oneri aziendali indicati dall'aggiudicatario;
- il RUP del Comune di Baiso - Comune Committente - ha trasmesso la nota Prot. n. 47612 del 22/07/2019 (acquisita agli Atti prot n.15231del 25/07/2019 della Centrale di Committenza) dove dichiara - con riferimento all'offerta della dell'impresa **CO.GE.BEN. SRLS** (primo in graduatoria con l'offerta economica non anomala) - che i costi indicati per la manodopera ed i costi degli oneri aziendali sono da ritenersi congrui.

RITENUTO, pertanto

- di approvare il verbale n. 3 del 11/07/2019 di apertura del buste economiche allegato alla presente Determinazione, quale parte integrante e sostanziale con individuata l'impresa “prima in graduatoria” non anomala e di determinare l’aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati, in favore, all’operatore economico CO.GE.BEN. SRLS avente sede legale nel Comune di NAPOLI Prov. NA - Corso Meridionale n. 51 con codice fiscale e Partita IVA 07417131211, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,352 % corrispondente all'importo ribassato di € 199.325,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.693,40 per un totale complessivo pari a € 205.018,90;
- di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia <http://www.tresinarosecchia.it/>, nella sezione Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione “Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER)”;

PRECISATO che l’efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla verifica del possesso dei prescritti requisiti tramite AVCPASS in capo all’aggiudicatario che verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Tresinaro Secchia;

DATO ATTO che per la presente procedura di gara non sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” così come modificato dal D. L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- la Legge Regionale 21 dicembre 2012, n. 21 “Misure per assicurare il governo territoriale delle funzioni amministrative secondo i principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza;
- lo Statuto dell’Unione Tresinaro Secchia;
- il D. Lgs. 50/2016 del Codice dei Contratti (modificato dal D.L. 18/04/2019 n. 32);

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 39 del 27/12/2010;
- le Linee guida approvate e pubblicate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

PRECISATO che gli atti relativi sono disponibili presso la Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia con sede in Scandiano (RE), Corso Vallisneri, n. 6;

DATO ATTO che non occorre acquisire il visto di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria.

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore.

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. DI DARE ATTO che, con richiamo alla procedura aperta in oggetto **CIG 7914624A55** - **CUP: E53B1800060001** svoltasi in modalità telematica su piattaforma SATER di Intercent-Er, con Determina n. 545 del 04/07/2019 sono stati approvati, in esito alle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, i seguenti verbali è disposto l'ammissione alla procedura di cui trattasi di tutti i 14 concorrenti comunicato ai sensi di legge agli stessi operatori economici in data 04/04/2019 mediante piattaforma SATER con Registro di Sistema PI199145-19:

- verbale n. 1 del 18/06/2019 relativo alla seduta pubblica virtuale di apertura e valutazione delle buste amministrative;

- verbale n. 2 del 04/07/2019 alla seduta pubblica virtuale di esito soccorso istruttorio, con conseguente ammissione alla fase successiva di tutti i 14 concorrenti.

2. DI APPROVARE il verbale n. 3 del 11/07/2019 di apertura del buste economiche allegato alla presente Determinazione, quale parte integrante e sostanziale – con proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico CO.GE.BEN. SRLS avente sede legale nel Comune di NAPOLI Prov. NA - Corso Meridionale n. 51 con codice fiscale e

Partita IVA 07417131211, primo in graduatoria con l'offerta economica non anomala con ribasso percentuale del 22,352 %;

3. DI AGGIUDICARE in via definitiva non efficace, a seguito dell'attestata congruità ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei costi della manodopera e oneri aziendali indicati dall'aggiudicatario come citato in premessa, l'appalto in oggetto **CIG 7914624A55** a favore dell'operatore economico CO.GE.BEN. SRLS avente sede legale nel Comune di NAPOLI Prov. NA - Corso Meridionale n. 51 con codice fiscale e Partita IVA 07417131211, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,352% corrispondente all'importo ribassato di € 199.325,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.693,40 per un totale complessivo pari a € 205.018,90;

4. DI DARE ATTO che, con riferimento al **CIG 7914624A55** Acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "Accordo quadro/Convenzione", il Comune di Baiso quale Comune Committente dovrà acquisire un nuovo CIG derivato, indicando come modalità di realizzazione "contratto di appalto discendente da accordo quadro/convenzione senza successivo confronto competitivo", finalizzato all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;

5. DI DARE ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla verifica del possesso dei prescritti requisiti tramite AVCPASS in capo all'aggiudicatario che verrà espletata dalla Centrale Unica di committenza dell'Unione Tresinaro Secchia;

6. DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Procedimento del Comune committente;

7. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia, Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>), nell'apposita pagina dedicata alla procedura in oggetto e nelle altre forme previste dalla legge, dandone al contempo ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. comunicazione a mezzo piattaforma SATER a tutti gli operatori economici partecipanti;

8. DI DARE ATTO che gli atti relativi sono disponibili presso la Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia con sede in Scandiano (RE), Corso Vallisneri, n. 6;

9. DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore.

Li 31/07/2019

Il segretario generale
CAPPILLI STEFANO / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)